



27 kwietnia 2020 r.

TARCZA ANTYKRYZYSOWA

WYBRANE UDOGODNIENIA PODATKOWE DLA WŁAŚCICIELI OBIEKTÓW HANDLOWYCH

Poniżej przedstawiamy przewidziane w obowiązującej od 31 marca 2020 tzw. Tarczy Antykryzysowejⁱ udogodnienia, które w ocenie rządu mają zapewnić podatkowe wsparcie przedsiębiorców, będących właścicielami obiektów handlowych.

A. UDOGODNIENIA W USTAWACH O PODATKACH DOCHODOWYCH

Podatnicy mają możliwość fakultatywnego przesunięcia terminu zapłaty podatku od tzw. przychodów z budynków za miesiące marzec-maj 2020 r. do 20 lipca 2020 r. (dot. tych podatników, którzy uzyskają przychody mniejsze o co najmniej 50 % w stosunku do 2019 roku).

B. UDOGODNIENIA W ZAKRESIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Rady Gminy mają możliwość:

- (i) wprowadzenia za część 2020 roku zwolnienia z podatku od nieruchomości grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oraz na
- (ii) przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r., nie dłużej jednak niż do 30 września 2020 r.

C. CZASOWE ZNIESIENIE OPŁATY PROLONGACYJNEJ

Wprowadzono - w zakresie dotyczącym należności podatkowych - czasowe zniesienie opłaty prolongacyjnej, tj. opłaty za wyrażenie zgody na odroczenie terminu płatności podatku bądź za wyrażenie zgody na rozłożenie zaległości podatkowej na raty.

W CELU UZYSKANIA DALSZYCH INFORMACJI PROSIMY O KONTAKT

Tomasz Bielenik
Adwokat
T: +48 22 447 43 00
E: bielenik@millercanfield.com

dr hab. Konrad Marciniuk
Radca prawny
T: +48 22 447 43 00
E: marciniuk@millercanfield.com

Zastrzeżenie: Niniejsza publikacja została przygotowana dla klientów i współpracowników kancelarii Miller Canfield. Ma ona na celu jedynie przedstawienie streszczenia niektórych wydarzeń prawnych z wybranych dziedzin prawa. Z tego powodu informacje zawarte w niniejszej publikacji nie powinny stanowić podstawy do podjęcia jakiegokolwiek decyzji dotyczącej określonego kierunku działania. Informacje te nie mogą też być traktowane jako porada prawna ani nie zastępują szczegółowej opinii prawnej w konkretnej sprawie. W każdym przypadku należy skorzystać z usług doradców prawnych w celu weryfikacji, czy odpowiednie przepisy prawa mają zastosowanie do określonej sytuacji.

ⁱ ustawa z dnia 31 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568);