

# Wymeldowanie w trybie administracyjnym

Procedura wymeldowania w trybie administracyjnym jest regulowana przez ustawę z dnia 24 września 2010 roku o ewidencji ludności (dalej jako „Ustawa”). Zgodnie z art. 33 pkt.1. obywatel polski, który opuszcza miejsce pobytu stałego albo opuszcza miejsce pobytu czasowego przed upływem deklarowanego okresu obowiązany jest wymeldować się. Jeżeli obowiązek ten nie zostanie dobrowolnie spełniony, wówczas zgodnie z art.35 Ustawy organ gminny wydaje z urzędu lub na wniosek właściciela, decyzyję w sprawie wymeldowania obywatela polskiego, który opuścił miejsce pobytu stałego albo miejsce pobytu czasowego przed upływem deklarowanego okresu pobytu i nie dopełnił obowiązku wymeldowania się. Procedura może zostać uruchomiona zarówno z urzędu jak i na wniosek strony. Z wnioskiem o wymeldowanie w trybie administracyjnym może wystąpić ten, kto jest właścicielem danego lokalu, lub posiada inny dokument potwierdzający jego prawo do lokalu lub nieruchomości. Zameldowanie w lokalu jest to czynność techniczna, meldunek czy brak meldunku nie rodzi prawa do lokalu, ani go nie pozbawia, a celem wymeldowania jest jedynie potwierdzenie, że dana osoba nie przebywa już w dotychczasowym miejscu pobytu. Wymeldowanie jest możliwe jedynie, gdy zostanie spełniona następująca przesłanka: opuszczenie lokalu ma charakter trwały i jest dobrowolne. Przez miejsce pobytu stałego rozumiemy miejsce, w którym dana osoba realizuje swoje podstawowe funkcje życiowe tj. stale przebywa, nocuje, wypoczywa, przechowuje rzeczy i przyjmuje wizyty znajomych i rodziny. O tym, czy opuszczenie dotychczasowego miejsca pobytu ma charakter trwały, świadczy fakt, iż osoba fizycznie nie przebywa pod wskazanym adresem, chęć przebywania osoby w nowym miejscu oraz brak woli powrotu do dotychczasowego miejsca zameldowania.

Dobrowolność opuszczenia lokalu jest dość istotną kwestią. Jeżeli osoba została usunięta z lokalu w drodze przymusu, to nie można tego uznać za opuszczenie dotychczasowego miejsca stałego pobytu. Jednakże, za równoznaczne z dobrowolnym opuszczeniem lokalu należy uznać nie tylko dobrowolną zmianę miejsca pobytu, ale także sytuację, w której osoba dotychczas zameldowana, została przez właściciela lokalu usunięta z lokalu i nie skorzystała we właściwym czasie z przysługujących jej środków prawnych umożliwiających powrót do lokalu. Brak dobrowolności nie zawsze jest jednak przesłanką do wymeldowania. Przykładem jest eksmisja wykonywana na podstawie wyroku sądu, którą wykonuje komornik. W powyższej sytuacji dochodzi do przymusowego opuszczenia miejsca pobytu, w skutek czego uzasadniona jest decyzja o wymeldowaniu osoby eksmitowanej. Nie można uznać za przesłankę do wymeldowania np. przebywania osoby w placówce opiekuńczo wychowawczej czy zakładzie psychiatrycznym. W związku z podejmowanym leczeniem nie można tutaj mówić o trwałym i dobrowolnym opuszczeniu dotychczasowego miejsca zameldowania, gdyż opuszczenie lokalu w powyższej sytuacji spowodowane jest okolicznościami obiektywnymi, a nie wolą zainteresowanej osoby. Inaczej przedstawia się sytuacja małoletnich, którzy na podstawie wyroku sądu rodzinnego są umieszczani w rodzinach zastępczych, sytuacje takie należy uznać za dobrowolne opuszczenie lokalu i jest to przesłanka do wymeldowania z dotychczasowego miejsca pobytu.

Celem wszczęcia procedury administracyjnej, wymeldowania danej osoby z lokalu, składamy wniosek, który powinien zawierać uzasadnienie oraz m.in.: dane tej osoby, datę opuszczenia lokalu przez osobę, której wymeldowania wnioskodawca żąda, okoliczności opuszczenia lokalu, obecny adres pobytu

osoby, które nie wymeldowała się z dotychczasowego adresu. Najlepiej jest podać osoby, które będą powołane w charakterze świadka na okoliczność opuszczenia lokalu przez osobę, która nie dopełniła obowiązku meldunkowego. Do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty: kserokopie dokumentów, które potwierdzają prawo do lokalu (np. wpis z księgi wieczystej) oraz potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej od wniosku – obecnie 10 zł. Na podstawie wniosku urząd podejmuje postępowanie administracyjne, które zakończone zostanie wydaniem odpowiedniej decyzji.

*Izabela Bartman  
Prawnik  
Miller, Canfield, W. Babicki,  
A. Chelchowski i Wspólnicy Sp.k.*