

Usuwanie drzew i krzewów w świetle nowych przepisów

17 czerwca 2017 roku weszła w życie ustawa o zmianie ustawy o ochronie przyrody, która ponownie w tym roku znowelizowała przepisy regulujące usuwanie drzew i krzewów. Nowelizacja ta zaostrza zasady usuwania drzew i krzewów w stosunku do ustawy zmieniającej ustawę o ochronie przyrody oraz ustawę o lasach, która weszła w życie 1 stycznia 2017 roku, nie jest to jednak powrót do stanu prawnego sprzed 2017 roku.

Nowelizacja, która weszła w życie 1 stycznia 2017 roku wprowadziła korzystne zmiany dla podmiotów usuwających drzewa lub krzewy. Całkowicie zniesiono obowiązek uzyskania zezwolenia w przypadku wycinki drzew lub krzewów rosnących na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych i usuwanych na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Zwiększeniu uległa liczba przypadków, w których drzewa mogły być usuwane bez zezwolenia, gdyż wzrosły obwody drzew, których usunięcie nie wymagało uzyskania zgody na wycinkę. Ponadto ustawa wprowadziła inną wysokość, na której mierzono pień drzewa. Uprzednio wysokość ta wynosiła 5 cm, natomiast po zmianach – 130 cm. Zmieniły się także zasady uzyskania zezwolenia na usunięcie krzewów, których wiek nie przekraczał 10 lat. Natomiast od początku bieżącego roku zezwolenie nie jest wymagane w przypadku usuwania krzewu lub krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25 m².

Ustawa, która weszła w życie 17 czerwca 2017 roku wprowadza szereg zmian, które obostrzają uprzednio zliberalizowane przepisy. Wprowadzono nowy zapis dotyczący usuwania drzew w pasie drogowym drogi publicznej. Zezwolenie na usunięcie takiego drzewa, z wyłączeniem obcych gatunków topoli, wydaje się po uzgodnieniu z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Zmianie uległy zasady mierzenia pnia drzewa oraz zmniejszono wymiary obwodu drzew, których usunięcie nie wymaga zezwolenia. Przywrócono zasadę pomiaru pnia drzewa na wysokości 5 cm, a dopuszczalna wartość obwodu zróżnicowana jest ze względu na gatunek drzewa i wynosi 80 cm (dla pierwszej grupy: topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego), 65 cm (dla dru-

giej grupy: kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego) lub 50 cm (dla pozostałych drzew). Dla porównania, uprzednio dopuszczalne obwody pnia wynosiły 100 cm (dla pierwszej i drugiej grupy) oraz 50 cm (dla pozostałych drzew), natomiast przed 2017 rokiem uzyskania zezwolenia nie wymagano w przypadku drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekraczał odpowiednio 35 cm i 25 cm.

Nowelizacja wprowadza zmiany w zakresie usuwania drzew, rosnących na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych i usuwanych na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Ustawodawca, pominał natomiast kwestię usuwania krzewów rosnących na nieruchomościach osób fizycznych i usuwanych na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej, co oznacza, że w przypadku krzewów obowiązują zasady wprowadzone poprzednią nowelizacją. W przypadku zamiaru usunięcia drzewa wprowadzono obowiązek dokonania zgłoszenia, jeżeli obwód pnia drzewa przekracza dopuszczalne wielkości. Właściciel nieruchomości obowiązany jest dokonać zgłoszenia do wójta, burmistrza lub prezydenta miasta. Natomiast usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków może nastąpić po uzyskaniu pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Po dokonaniu zgłoszenia organ (wójt, burmistrz lub prezydent miasta) w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia dokonuje oględzin drzewa. Następnie w terminie 14 dni od dnia oględzin organ może, w drodze decyzji administracyjnej, wnieść sprzeciw. Usunięcie drzewa może nastąpić, jeżeli organ nie wniósł sprzeciwu. W przypadku nieusunięcia drzewa przed upływem 6 miesięcy od przeprowadzonych oględzin należy dokonać ponownego zgłoszenia. Istotne jest, iż, je-

żeli w terminie 5 lat od dokonania oględzin właściciel nieruchomości wystąpi o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę, a budowa ta ma związek z prowadzeniem działalności gospodarczej i będzie realizowana na części nieruchomości, na której rosło usunięte drzewo, to organ, o którym mowa powyżej, uwzględniając dane ustalone na podstawie oględzin, nałoży na właściciela nieruchomości, w drodze decyzji administracyjnej, obowiązek uiszczenia opłaty za usunięcie drzewa. Warto zauważyć, iż ustawa nadal pozostawia dużą swobodę w usuwaniu drzew lub krzewów na nieruchomościach będących własnością osób fizycznych pod warunkiem, że ich usunięcie nie jest związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Ponadto, nowelizacja ograniczyła kompetencje rady gminy w przedmiocie usuwania drzew i krzewów. Obecnie rada gminy nie określa wysokości stawek opłat za niezgodne z prawem usunięcie drzewa lub krzewu ani wyjątków od naliczania opłat za usunięcie drzewa lub krzewu. Zgodnie z nowelizacją to minister właściwy do spraw środowiska określa, w drodze rozporządzenia, wysokość stawek opłat za niezgodne z prawem usunięcie drzewa lub krzewu.

17 lipca 2017 roku weszło w życie rozporządzenie ministra środowiska w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów. Rozporządzenie określa wysokość stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia oraz wysokość stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków krzewów w zależności od powierzchni krzewu albo krzewów rosnących w skupisku. Wysokość stawek opłat za usunięcie drzewa waha się od 12 do 210 w zależności od gatunku drzewa oraz obwodu pnia. Należy również wskazać, iż obwód pnia drzewa, na podstawie którego ustalana jest opłata, mierzony jest na wysokości 130 cm. Wysokość stawek opłat za usunięcie krzewów waha się natomiast pomiędzy 10 a 50.

Małgorzata Fituch

Kancelaria Adwokatów i Radców Prawnych

Miller, Canfield, W. Babicki, A. Chelchowski i Wspólnicy